

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH GIA LAI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐỨC CƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2.5.1/TB-CCTHADS

Đức Cơ, ngày 03 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 16/2023/DS-ST ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 447/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 9 năm 2023; Quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Quyết định sửa đổi bổ sung số 05/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 11 tháng 6 năm 2024 của Công ty trách nhiệm hữu hạn thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 02 tháng 7 năm 2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL tỉnh Gia Lai;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Cơ lựa chọn Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 45 Nguyễn Tất Thành, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên của bà **Nguyễn Thị Vi**, địa chỉ: Làng Bua, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 5, tờ bản đồ số 124, diện tích 17029,4 m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Được UBND huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CN 885489 cấp ngày 21/12/2018 mang tên ông Lương Thanh Dụ và bà Nguyễn Thị Hằng, ngày 05/4/2019 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Vi và ông Kim Văn Thắng. Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp thửa số 11, tờ 121.

- Phía Tây giáp thửa số 11, tờ 230.
- Phía Nam giáp thửa số 3.
- Phía Bắc giáp ruộng nước.

Tài sản trên đất:

- 300 cây điều trồng năm thứ 14.
- 30 cây điều trồng năm thứ 3.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 92, tờ bản đồ số 104, diện tích 2.031,0 m² đất ở tại nông thôn 200 m², đất trồng cây lâu năm 1831 m², địa chỉ thửa đất: Làng Triêl, xã Ia Pnôn, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai. Được UBND huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: AP 184931 cấp ngày 08/6/2010 mang tên ông Rơ Châm Phên và bà Ksor H'Pyêp, ngày 15/8/2017 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Vi và ông Kim Văn Thắng. Đất có vị trí tứ cận:

- Phía Đông giáp thửa 87. 98.
- Phía Tây giáp thửa 93, 100.
- Phía Nam giáp thửa 99.
- Phía Bắc giáp thửa 81.

Tài sản trên đất:

- 200 cây cà phê năm thứ 6.
- 01 giếng khoan.
- 01 căn nhà tạm diện tích 60m². Nhà khung gỗ, vách ván, nền lán xi măng, không đóng trần. Mái lợp tôn. Hàng rào lưới B40, trụ bê tông cốt thép đúc sẵn, chiều cao 1m50, chiều dài 63m.

Vậy, thông báo để Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh PGL tại tỉnh Gia Lai để thực hiện ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định. *16/2*

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đức Cơ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Thị Ngọc Nữ